

东部新区创意产业园区 项目监理/标段评标结果公示

项目及标段名称	东部新区创意产业园区 项目监理/标段			
项目业主	成都城投资产经营管理有限公司	项目业主联系电话	028-68814835	
招标人	成都城投资产经营管理有限公司	招标人联系电话	028-68814835	
招标代理机构	四川达通工程管理咨询有限公司	招标代理机构联系电话	028-85590929	
开标地点	成都市公共资源交易服务中心	开标时间	20210121 - 09:30:00	
公示期	2021年01月26日~2021年01月28日	投标最高限价(元)	7000000	
中标候选人及排序	中标候选人名称	投标报价(元)	经评审的投标价(元)	综合评标得分
第一名	四川中交西南工程项目管理有限公司	结合《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》(发改价格【2017】299号)文件精神;按照国家发展和改革委员会、建设部发改价格【2007】670号文之附件《建设工程监理与相关服务收费管理规定》收费标准下浮40%	/	93.81
第二名	四川康立项目管理有限责任公司	结合《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》(发改价格【2017】299号)文件精神;按照国家发展和改革委员会、建设部发改价格【2007】670号文之附件《建设工程监理与相关服务收费管理规定》收费标准下浮(40)%作为本项目的投标报价	/	92.22
第三名	四川明清工程咨询有限公司	我方对该监理服务的投标报价为结合《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》(发改价格【2017】299号)文件精神;按照国家发展和改革委员会、建设部发改价格【2007】670号文之附件《建设工程监理与相关服务收费管理规定》收费标准下	/	90.86

浮(40)%作为本
项目的投标报价

第一中标候选人项目管理机构主要人员

职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	黄麟浩(项目总监)	全国注册监理工程师	51009306	建筑工程	高级
项目技术负责人	刘刚宁(企业负责人)	安全管理人员培训证	19051001320224	建筑	高工

第二中标候选人项目管理机构主要人员

职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	刘彬	全国注册监理工程师	00305647	工民建	高级
项目技术负责人	无	无	无	无	无

第三中标候选人项目管理机构主要人员

职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	彭永红	全国注册监理工程师	00496439	房屋建筑	高级
项目技术负责人	孙富荣(企业负责人)	全国注册监理工程师	00328118	建筑施工	高级

第一中标候选人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
保山市永昌投资开发有限公司	保山市委党校搬迁建设项目工程 监理	20170601		拆除面积 6698 平方米, 改造 面积 26383.5 平方米, 新建 面积 1992.05 平方米	1080000	张玮
南充海伦堡房地产开发有限公司	南充高公山项目 监理工程	20181231		总建筑面积约 为 35.55 万平 方米	2967491.90	尹开华
四川云鼎莱房地产开发有限公司	成都市金牛区天回 镇街道办事处 万圣 社区 1、 3、4、5 组新建商 品住宅、 商业用 房、绿化 工程及附 属设施项 目(北星 城)	20160701		总建筑面积 40 万平方米	3320000	李代平

贵州息烽产业园区投资开发有限公司	息烽电子商务运营中心一期建设项目工程监理	20171201		总用地面积10397.68m ² , 总建筑面积28082m ²	1840000	曹立功
阳光城集团四川有限公司	成都天府新区绿野村项目监理工程	20191101		建筑面积约75.555平方米	1094808	李少勇
渭南文鼎瑞置业有限公司	新瑞文渭南国际社区项目一期工程	20190330		约15万m ²	1995000	黄麟浩

第一中标候选人项目负责人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
------	------	------	----------	------	---------	-------

第一中标候选人技术负责人类似业绩(四川中交西南工程项目管理有限公司)

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
------	------	------	----------	------	---------	-------

第二中标候选人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
成都安新仓储有限公司	安博新都国际物流港(一期)项目	20170508		房屋建筑工程,工程投资60000万元	4610000	郑潜
成都天府新区建设投资有限公司	北航创新研究院项目	20170508		房屋建筑工程,工程投资44980.1万元	4049335	郭红军
成都嘉祥盛业教育咨询有限公司	嘉祥外国语学校自贡分校一期工程	20171101		房屋建筑工程,工程投资40000万元	3040000	付萍
成都城投集团兴西华建设有限公司	成都露天音乐广场项目工程	20171201		房屋建筑工程,工程投资50000万元	4590000	邱胜平
成都城投集团兴西华建设有限公司	成都市成华区青龙街道海湾社区三、六组新建住宅、商业用房、绿化工程及	20180301		房屋建筑工程,工程投资50000万元	4690000	刁旭辉

	附属设施 项目监理					
凉山州绿色家园 管理委员会	凉山州 “绿色家 园”强制 隔离戒毒 所监理	20171009		房屋建筑工 程,工程投资 31946万元	5163440	许志宾
成都智慧 城市交 通 建设投资有限 公司	“温江区 公共交 通 枢纽及配 套设 施建 设项目-城 南公交枢 纽及配 套 设施”项 目(一 期)监理	20171101		房屋建筑工 程,工程投资 15630.81万元	1997267	唐晓辉

第二中标候选人项目负责人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	技术负责人
------	------	------	--------------	------	-------------	-------

第二中标候选人技术负责人类似业绩(四川康立项目管理有限责任公司)

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	项目负责人
------	------	------	--------------	------	-------------	-------

第三中标候选人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	项目负责人
雅安城投房地产 开发有限公司	城投·文曲 新座项目	20171206		建筑面积 150118.68 m ²	2515553	宋怀玉
泸州市龙马潭区 教育局	泸州市龙 马潭区尹 吉甫学校 建设项目	20181215		规划建筑面 积 4.3 万 m ²	1860000	唐隆荣
四川保利金仁房 地产开发有限公 司	成都市保 利天府南 院项目工 程委托监 理工程	20171120		建筑面 积 173800.32 m ²	1404000	岳元飞
成都七中嘉祥外 国语学校	成都嘉祥 外国语学校 国际 (成华) 校区	20181123		建筑面 积 77164.66 m ²	1900000	付萍
成都嘉祥盛业教 育咨询有限公司	乐山成都 嘉祥外国 语学校项 目	20180928		建筑面 积 97016.86 m ²	2350000	付萍

第三中标候选人项目负责人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
------	------	------	----------	------	---------	-------

第三中标候选人技术负责人类似业绩(四川明清工程咨询有限公司)

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
------	------	------	----------	------	---------	-------

其他投标人(除中标候选人之外的)评审情况

投标人名称	投标报价(元)或否决投标依据条款(投标文件被认定为不合格所依据的招标文件评标办法中的评审因素和评审标准的条款)	经评审的投标价(元)或否决投标理由(投标文件被认定为不合格的具体事实,不得简单地表述为未响应招标文件实质性内容、某处有问题等)	综合评估得分或备注
成都市市政建设监理有限责任公司	按照国家发展和改革委员会、建设部发改价格【2007】670号文之附件《建设工程监理与相关服务收费管理规定》收费标准下浮(40)%作为本项目的投标报价	/	86.74
成都交大工程建设集团有限公司	按照国家发展和改革委员会、建设部发改价格【2007】670号文之附件《建设工程监理与相关服务收费管理规定》收费标准下浮(40)%作为本项目的投标报价	/	68.29

其它需公示的内容

无

评标委员会成员名单

姓名：赵存淑	单位：退休
姓名：元立冰	单位：四川鑫海工程咨询有限公司
姓名：曾波	单位：成都方园公司
姓名：罗小华	单位：业主代表
姓名：袁波	单位：业主代表
姓名：陈越	单位：四川华通建设项目管理有限公司
姓名：唐廷宽	单位：四川华西建筑装饰工程有限公司

监督部门名称及监督电话

项目审批部门:成都市东部新区公共服务局

联系电话:02886360313


行业主管部门:成都市东部新区公共服务局

联系电话:02886360313

异议投诉注意事项

1. 投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复;作出答复前,应当暂停招标投标活动。

2. 投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规规定的,可以自知道或者应当知道之日起10日内向有关行政监督部门投诉。投诉前应当先向招标人提出异议,异议答复期间不计算在前款规定的期限内。投诉书应符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》规定。

	<p>3.对评标结果的投诉，涉及投标人弄虚作假骗取中标的由行业主管部门负责受理，涉及评标错误或评标无效的由项目审批部门负责受理。</p> <p>4.投诉人就同一事项向两个以上有权受理的行政监督部门投诉的，由最先收到投诉的行政监督部门负责处理。</p> <p>5.应先提出异议没有提出异议，超过投诉时效等不符合受理条件的投诉，有关行政监督部门不予受理；</p> <p>投诉人故意捏造事实、伪造证明材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉，给他人造成损失的，依法承担赔偿责任。</p>
招标人主要负责人签字、盖单位章：	 招标代理机构主要负责人签字、盖单位章：

注：1.实行电子评标的，中标候选人公示的内容作为评标报告的一部分，由评标软件自动生成，评标委员会复核，招标人或其委托的招标代理机构电子签名和签章确认；还没有实行电子评标的，招标人应根据公示标准文本要求，严格按评标报告和投标文件真实完整地填报公示信息，不得隐瞒、歪曲应当公示的信息，并对填写的中标候选人公示内容的完整性、真实性、准确性和一致性负责。表中所有空格内容均须填写，不得空白，如确实不须填写或无法填写，应在空格中填写“无”。

2.中标候选人是联合体的，“中标候选人名称”中联合体各方的名称均应填写。

3.表中的“中标候选人类似业绩”和“中标候选人项目负责人类似业绩”应填写中标候选人在投标文件中所附所有业绩。

4.表中的“项目负责人”施工招标指项目经理、监理招标指项目总监等；表中的“项目技术负责人”是指项目主要技术人员或项目总工，如设计中只有多个专业技术负责人，应都作为项目技术负责人，扩展表格，分别填写。

5.表中的“开工日期”和“竣工日期”、“交工日期”以各有关行政监督部门相关规定为准。

6.日期（年月日）的格式统一以阿拉伯数字表示。如：2015年9月1日，填写为20150901；2015年9月，填写为201509；再如2015年，填写为2015，2015/9/15 9:00:00填写为20150915 - 9:00:00。

7.表中的“合同价格”，是指承包人按合同约定完成了包括缺陷责任期内的全部承包工作后，发包人应付给承包人的金额，包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。元指人民币元。

8.表中的“建设规模”采购招标应填写主要货物的数量、类型、规格等技术参数。

9.参与投标的所有投标人都需要公示，除中标候选人之外，其他投标人在“其他投标人（除中标候选人之外的）评审情况”中填写。没有被否决的投标，填写投标人名称、投标报价（元）、经评审的投标价（元）、综合评标得分；被否决的投标，填写投标人名称、否决投标依据条款、否决投标理由、备注。

10.所有的评标委员会成员（含业主评标代表）都需要填写；评标委员会成员有多个单位的，都需要填写。

11.投标人认为评标委员会对本单位的评审可能存在错误的，可以在公示期内要求招标人提供评标报告中关于本单位的评审内容，招标人在收到投标人申请之日起，3日内予以答复。招标人不得泄露其他投标人相关的评标内容。

12.中标候选人公示纸质文本招标人须加盖单位公章，多页还应加盖骑缝章。